



Aika 07.07.2023, klo 10:00 - 10:23

Paikka Sähköinen ja Mäntyvaarantie 2, Rovaniemi, kokoushuone Hilla nro 136, Tekninen toimiala

Käsitellyt asiat

§ 80 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

§ 81 Pöytäkirjan tarkastus

**§ 82 Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskus, rakennuslupahakemus 2023-455
Napapiirin monitoimitalo, Nivavaarantie /Asematie 1, Rovaniemi**



Saapuvilla olleet jäsenet

Petri Jaatinen, puheenjohtaja
Joni Björkbacka, 1. varapuheenjohtaja
Jukka Aula
Saara Hartzell
Jouko Lampela
Hannele Simonen
Jyrki Sutinen

Muut saapuvilla olleet

Marita Kuoksa, hallintosihteeri, sihteeri
Susanna Junttila, Kh:n pj
Jari Kortesalmi, rakennustarkastaja
Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö
Henri Ramberg, Kh:n vara ed.

Poissa

Susanna Back
Katariina Henttonen
Pirjo Hietala
Eemeli Kajula, Kh:n eudstaja
Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja
Rauno Kelahaara
Markus Kiili
Sini-Sisko Kilpeläinen, terveystalon johtaja
Esa Kiviniemi
Tiina Paakki
Samppa Määttä

Allekirjoitukset

Petri Jaatinen
Puheenjohtaja

Marita Kuoksa
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.07.2023

Joni Björkbacka



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
19.7.2023 alkaen.

§ 80

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi osallistujat:

Nimi	Paikalla kokoushuoneessa	Paikalla etäyhteydellä	Poissa
Petri Jaatinen, pj		X	
Joni Björkbacka, varapj		X	
Jouko Lampela, j	X		
Katariina Henttonen, j			X
Jyrki Sutinen, j		X	
Hannele Simonen, j		X	
Saara Hartzell, j	X		
Jukka Aula, j	X		
Susanna Back, j			X
Eemeli Kajula, kh:n ed.			X
Henri Ramberg, kh:n vara ed.		X	
Rauno Kelahaara, Ranuan j			X
Esa Kiviniemi, Ylitornion j			X
Tiina Paakki, Pellon j			X
Markus Kiili, Kolarin j			X
Pirjo Hietala, Tervolan j			X
Susanna Junntila, kh:n pj		X	
Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö		X	
Jari Kortosalmi, rakennustarkastaja	X		
Marita Kuoksa, sihteeri	X		

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 81

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Joni Björkbacka ja varalle Susanna Back.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 18.7.2023.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että tässä kokouksessa annettavien Rovaniemen kaupunkia koskevien rakennus- ym. lupapäätösten antamispäiväksi määrätään 11.7.2023 jolloin niiden katsotaan tulevan asianomaisten tietoon.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin yksimielisesti Joni Björkbacka ja varalle Saara Hartzell.

Muilta osin ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.



§ 82

Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskus, rakennuslupahakemus 2023-455 Napapiirin monitoimitalo, Nivavaarantie /Asematie 1, Rovaniemi

ROIDno-2023-2205

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kortesalmi

jari.kortesalmi@rovaniemi.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennuslupapäätös 2023-455

2 Visualisointikuva

3 Asemakaava, hyväksytty 23.5.2023 § 99

Napsun monitotalon rakentaminen.

Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskus hakee rakennuslupaa uuden monitoimirakennuksen rakentamiseen piha-alueineen Nivavaaraan osoitteeseen Asematie 1. Rakennus liittyy nykyiseen alakouluun kiinteällä yhteydellä. Uudisrakennukseen sijoittuu tilat peruskoululle ja nuorisotiloille. Uudisrakennukseen sijoittuu myös liikuntahalli. Tontille rakennetaan nykyisen urheilukentän paikalle uusi liikunta-alue.

Rakennustarkastaja:

Ympäristölautakunta myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 2023-455.

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää rakennustarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hakija



Hallintovalitus

§82

Hallintovalitus

OTE: Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide- ja maisematyöluvat (MRL 192 §)

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla se, jolla siihen on oikeus Maankäyttö- ja rakennuslain 192 §:n perusteella.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle valitus tehdään on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2841

Puhelinnumero: 029 564 2800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



Muutoksenhakukielto

§80, §81

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.